

"УТВЕРЖДАЮ"
Исполнительный директор по растениеводству АО "Агрохолдинг "СТЕПЬ"
А.В. Ширай

**Техническое задание
на выполнение работ по устройству полов и благоустройству при строительстве
складов общего назначения №1 и №2**

Общая информация:

Общее описание выполняемых работ	Настоящее техническое задание определяет выполнение работ по устройству полов и благоустройству складов общего назначения №1 и №2 площадью каждого 1485,4м ² (внутренний размер, размер по осям 35000х42000мм)
Заказчик:	ООО "Цимлянское"
Наименование объекта:	Склад общего назначения на 1485,4м ² (2 шт)
Месторасположение:	Ставропольский край, Шпиковский район, вблизи пос. Новый Бошнягир
Срок производства работ:	март-май 2022
Общие требования:	
Коммерческая часть	
График производства работ:	Обязательно, приложение к договору.
Условия оплаты:	Предусматривается авансовый платеж перед началом работ на мобилизацию. Далее поэтапная оплата на основании КС-2 и КС-3
Гарантийные выплаты и удержания:	Предусматривается гарантийное удержание сумм в размере 5% от объема выполненных работ Подрядчиком. Удержание происходит до момента ввода объекта в эксплуатацию.
Дополнительные работы	Работы, не учтенные проектным решением, Подрядчик выполняет по согласованию с Заказчиком, с предоставленным локальным сметного расчета (коммерческого предложения) подписав дополнительное соглашение.
Приемка работ:	Приемка объемов выполненных работ и подписание актов КС-2 и КС-3 производится только при наличии согласованной и утвержденной заказчиком исполнительной документации на предъявляемый к приемке объем работ.

Техническая часть

Требование наличия допусков СРО привлекаемой организации:	Подрядчик должен иметь свидетельство о допуске к выполняемым видам работ, оказывающие влияние на безопасность объектов капитального строительства
Требования Промышленной безопасности и охраны труда при производстве работ:	До начала производства работ Подрядчик обязан предоставить на согласование проект производства работ (ППР) в соответствии с СП 48.13330.2011 "Организация строительства". Подрядчик при производстве работ обеспечивает выполнение требований промышленной безопасности, охраны труда и пожарной безопасности. Работы должны выполняться с привлечением квалифицированного персонала, аттестованного на безопасное производство работ и имеющего специализированную подготовку.
Требования к инженерному и геодезическому сопровождению:	Подрядчик, на всем протяжении строительно-монтажных работ, осуществляет инженерное и геодезическое сопровождение объекта в полном объеме.
Требования к оформлению и согласованию приемо-сдаточной документации:	Подрядчик на всем протяжении производства работ ведет общий и специализированные журналы работ, подрядчик предоставляет исполнительную документацию на выполненные работы, в соответствии с РД-1-02-2006 (с изменениями 2018 года), а также другими нормативно-правовыми документами.
Требования к мобилизации и организации строительного городка	Подрядчик самостоятельно производит мобилизацию собственных сил и средств, необходимых для производства работ. Для организации строительного городка Заказчик предоставляет площадку и точку подключения его к сети электроснабжения.
Обеспечение работ строительной техникой, инструментом и механизмами, др. инвентарными приспособлениями:	Подрядчик обеспечивает производство работ собственными силами, либо арендуемыми машинами и механизмами.
Обеспечение работ ГСМ, электроэнергией, др. энергетическими	Силами и за счет подрядчика. Подрядчик предоставляет учет учета электроэнергии с последующей компенсацией заказчику затрат по ее использованию.
Обеспечение работ основными материалами:	Подрядчик производит закупку материалов и изделий, необходимых для производства работ в полном объеме, с предоставлением документов, подтверждающих их качество (сертификаты соответствия, документы о качестве и т.п.)

Обеспечение работ расходными и вспомогательными материалами:	Подрядчик самостоятельно обеспечивает производство работ всеми расходными материалами
Обеспечение рабочего персонала и ИТР подрядчика питанием, проживанием:	Питание и проживание не предоставляется.
Особые условия:	1. Все основные и вспомогательные материалы входят в стоимость строительно-монтажных работ. 2. На территории Заказчика производится обязательный контроль поступающих на территорию Заказчика материалов путем взвешивания автотранспорта и определения веса материала. 3. До начала работ обязательно выполняется первичная геодезическая съемка для проверки объема разрабатываемого грунта.

Основные требования к подрядной организации

1. Весь руководящий состав и инженерно-технические работники должны быть аттестованы в области охраны труда и иметь соответствующие удостоверения.
2. В штате компании должно быть не менее одной штатной единицы сотрудника отвечающего за промышленную безопасность и охрану труда.
3. Все допускаемые на строительную площадку работники, выполняющие работы повышенной опасности должны быть аттестованы по соответствующим профилям и иметь соответствующие удостоверения.
Требования к опыту работы компании и материально технической базе
1. Компания должна иметь опыт выполнения аналогичных работ.
2. Подрядчик обеспечивает производство работ только поверенным и сертифицированным инструментом (геодезические приборы и приспособления).

Состав работ

№ п/п	Выполняемые работы	Исполнитель работ, поставщик материалов	ед. изм.	объём, в ед. изм
	необходимые для выполнения работ материалы			
	<u>СКЛАД №1</u>			
	ПОЛЫ и БЛАГОУСТРОЙСТВО			
1	Доработка грунта для устройства асфальтобетонного покрытия внутри склада спогрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км	Подрядчик	м ³	13,39
2	Устройство нижнего слоя основания из ПГС с уплотнением в складе толщиной до 400мм	Подрядчик	м ²	1 507,92
	ПГС фр. 0-80 мм, толщина до 400мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)	Подрядчик	м ³	545,19
3	Устройство верхнего слоя основания из ПГС с уплотнением в складе толщиной 200мм	Подрядчик	м ²	1 507,92
	ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)	Подрядчик	м ³	383,01
4	Розлив битумных вяжущих на подготовленное основание	Подрядчик	м ²	1 485,44
	Битумная эмульсия ЭБК-1	Подрядчик	тн	1,07
5	Устройство нижнего слоя покрытия внутри склада из асфальтобетонной смеси толщиной 60мм	Подрядчик	м ²	1485,44
	Асфальтобетонная крупнозернистая пористая смесь толщина 60мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)	Подрядчик	тн	213,61
6	Устройство верхнего слоя покрытия внутри склада из асфальтобетонной смеси толщиной 40мм	Подрядчик	м ²	1 485,44
	Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь толщина 40мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)	Подрядчик	тн	143,5

7	Укладка геотекстиля для устройства отмостки шириной 1,0м в 1 слой с перехлестом 200мм	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>Геотекстиль (без учета нормы расхода на перехлесты)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м²</i>	<i>85,2</i>
8	Устройство основания из ПГС с уплотнением со стороны оси А и стороны оси В здания под асфальтобетонное покрытие отмостки	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина до 400мм по ГОСТ 25607-2009(вес заведенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)(объем материала уточняется по фактической геодезической съемке)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>43,3</i>
9	Устройство асфальтобетонного покрытия отмостки толщиной от 30мм до 50мм, шириной 1000мм	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>Битумная эмульсия ЭБК-1</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>тн</i>	<i>0,06</i>
	<i>Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь по ГОСТ 9128-2013 толщина 40мм</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>тн</i>	<i>8,2</i>
10	Разработка грунта для устройства проезда с правой стороны здания в осях 15000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 6000мм от отмостки (глубина до 200мм) с погрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км (объем уточняется по геодезической съемке)	Подрядчик	м ³	12,0
11	Устройство основания из ПГС с уплотнением толщиной до 200мм для устройства проезда со стороны оси А здания в осях 15000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 6000мм	Подрядчик	м ²	360,0
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес заведенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>91,4</i>
12	Планировка основания для устройства проезда со стороны оси В здания в осях 15000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 5000мм	Подрядчик	м ²	300,0
13	Устройство основания из ПГС с уплотнением толщиной до 300мм для устройства проезда со стороны оси В здания в осях 15000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 5000мм	Подрядчик	м ²	300,0
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина до 300мм по ГОСТ 25607-2009(вес заведенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>114,3</i>
14	Разработка грунта для устройства асфальтобетонного покрытия перед въездом в здание на расстояние 15000мм от здания и за зданием на расстояние 2700мм шириной 38000мм с погрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км (объем уточняется по исполнительной съемке)	Подрядчик	м ³	142,5
15	Устройство нижнего слоя основания из ПГС с уплотнением вперед въездом в здание, на расстояние 15000мм от здания, и за зданием на расстояние 2700мм толщиной 200мм	Подрядчик	м ²	672,6
	<i>ПГС фр. 0-80 мм, толщина до 300мм по ГОСТ 25607-2009(вес заведенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)(объем материала уточняется по фактической геодезической съемке)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>179,4</i>
16	Устройство верхнего слоя основания из ПГС с уплотнением перед въездом в здание, на расстояние 15000мм от здания, и за зданием на расстояние 2700мм, общей толщиной 200мм под асфальтобетонное покрытие	Подрядчик	м ²	672,6
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес заведенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м³</i>	<i>170,8</i>
17	Устройство бортового бетонного камня на площадке перед въездом в здание	Подрядчик	шт	30,00
	<i>Бортовой бетонный камень БВ.100.30.15 по ГОСТ 6665-91</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>шт</i>	<i>30,00</i>
	<i>Бетон В 15 F 150 W 4 (без учета нормы расхода)</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>м3</i>	<i>1,89</i>
18	Розлив битумных вяжущих на подготовленное основание перед въездом в здание и за зданием на расстояние 2700мм от стены	Подрядчик	м ²	656,52
	<i>Битумная эмульсия ЭБК-1</i>	<i>Подрядчик</i>	<i>тн</i>	<i>0,47</i>

19	Устройство нижнего слоя покрытия перед въездом в здание и за зданием на расстояние 2700мм от стены из асфальтобетонной смеси толщиной 60мм	Подрядчик	м ²	656,52
	<i>Асфальтобетонная крупнозернистая пористая смесь толщина 60мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	94,4
20	Устройство верхнего слоя покрытия перед въездом в здание и за зданием на расстояние 2700мм от стены из асфальтобетонной смеси толщиной 40мм	Подрядчик	м ²	656,52
	<i>Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь по ГОСТ 9128-2013 толщина 40мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	63,4
СКЛАД №2				
ПОЛЫ и БЛАГОУСТРОЙСТВО				
21	Доработка грунта для устройства асфальтобетонного покрытия внутри склада спогрузкой в автосамосвалы и перевозкой до 1км	Подрядчик	м ³	23,34
22	Устройство нижнего слоя основания из ПГС с уплотнением в складе толщиной от 200 до 400мм	Подрядчик	м ²	1 507,92
	<i>ПГС фр. 0-80 мм, толщина до 400мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	Подрядчик	м ³	495,38
23	Устройство верхнего слоя основания из ПГС с уплотнением в складе толщиной 200мм	Подрядчик	м ²	1 507,92
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	Подрядчик	м ³	383,01
24	Розлив битумных вяжущих на подготовленное основание	Подрядчик	м ²	1 485,44
	<i>Битумная эмульсия ЭБК-1</i>	Подрядчик	тн	1,07
25	Устройство нижнего слоя покрытия внутри склада из асфальтобетонной смеси толщиной 60мм	Подрядчик	м ²	1485,44
	<i>Асфальтобетонная крупнозернистая пористая смесь толщина 60мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	213,61
26	Устройство верхнего слоя покрытия внутри склада из асфальтобетонной смеси толщиной 40мм	Подрядчик	м ²	1 485,44
	<i>Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь толщина 40мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	143,5
27	Укладка геотекстиля для устройства отсыпки шириной 1,0м в 1 слой с перехлестом 200мм	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>Геотекстиль (без учета нормы расхода на перехлесты)</i>	Подрядчик	м ²	85,2
28	Устройство основания из ПГС с уплотнением со стороны оси А и стороны оси В здания под асфальтобетонное покрытие отсыпки	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина до 400мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)(объем материала уточняется по фактической геодезической съемке)</i>	Подрядчик	м ³	43,3
29	Устройство асфальтобетонного покрытия отсыпки толщиной от 30мм до 50мм, шириной 1000мм	Подрядчик	м ²	85,2
	<i>Битумная эмульсия ЭБК-1</i>	Подрядчик	тн	0,06
	<i>Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь по ГОСТ 9128-2013 толщина 40мм</i>	Подрядчик	тн	8,2
30	Устройство основания из ПГС с уплотнением толщиной до 200мм для устройства проезда со стороны оси А здания в осях 14000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 6000мм	Подрядчик	м ²	354,0
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	Подрядчик	м ³	89,9

31	Планировка основания для устройства проезда со стороны оси В здания в осях 13000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 5000мм	Подрядчик	м ²	290,0
32	Устройство основания из ПГС с уплотнением толщиной до 300мм для устройства проезда со стороны оси В здания в осях 13000мм+ось1-ось8 + 3000мм шириной 5000мм	Подрядчик	к.	290,0
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина до 300мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	Подрядчик	м ³	110,5
33	Устройство нижнего слоя основания из ПГС с уплотнением вперед въездом в здание, на расстоянии 13000мм-14000мм от здания, и за зданием на расстоянии 2700мм толщиной 200мм	Подрядчик	м ²	615,6
	<i>ПГС фр. 0-80 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)(объем материала уточняется по фактической геодезической съемке)</i>	Подрядчик	м ³	164,9
34	Устройство верхнего слоя основания из ПГС с уплотнением перед въездом в здание, на расстоянии 13000-14000мм от здания, и за зданием на расстоянии 2700мм, общей толщиной 200мм под асфальтобетонное покрытие	Подрядчик	м ²	615,6
	<i>ПГС фр. 0-40 мм, толщина 200мм по ГОСТ 25607-2009(вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика, объем указан с учетом коэффициента на уплотнение 1,27)</i>	Подрядчик	м ³	156,4
35	Устройство бортового бетонного камня на площадке перед въездом в здание	Подрядчик	шт	27,00
	<i>Бортовой бетонный камень БВ.100.30.15 по ГОСТ 6665-91</i>	Подрядчик		27,00
	<i>Бетон В 15 F 150 W 4 (без учета нормы расхода)</i>	Подрядчик		1,70
36	Розлив битумных вяжущих на подготовленное основание перед въездом в здание и за зданием на расстоянии 2700мм от стены	Подрядчик	м ²	601,02
	<i>Битумная эмульсия ЭБК-1</i>	Подрядчик	тн	0,43
37	Устройство нижнего слоя покрытия перед въездом в здание и за зданием на расстоянии 2700мм от стены из асфальтобетонной смеси толщиной 60мм	Подрядчик	м ²	601,02
	<i>Асфальтобетонная крупнозернистая пористая смесь толщина 60мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	86,4
38	Устройство верхнего слоя покрытия перед въездом в здание и за зданием на расстоянии 2700мм от стены из асфальтобетонной смеси толщиной 40мм	Подрядчик	м ²	601,02
	<i>Асфальтобетонная мелкозернистая плотная смесь по ГОСТ 9128-2013 толщина 40мм (вес завезенного материала фиксируется через весы на объекте Заказчика)</i>	Подрядчик	тн	58,1

Исполнительный директор ООО "Цимлянское"

Заместитель исполнительного директора АО
Агрохолдинг "СТЕПЬ" по хранению и переработке с/х
продукции

Руководитель отдела реконструкции и капитального
ремонта ООО "СТЕПЬ Агрострой"

А.В. Кецман 25.02.2022г.

Н.В. Галанский 25.02.2022г.

С.В. Савчук 24.02.2022г.